



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
Tasarım 2 - İmar Uygulaması	HRT4392	2	5	1	2	0

Önkoşullar	HRT4521
------------	---------

Yarıyıl	Bahar
---------	-------

Dersin Dili	Türkçe
Dersin Seviyesi	Lisans Seviyesi
Ders Kategorisi	Temel Meslek Dersleri
Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze

Dersi Sunan Akademik Birim	Harita Mühendisliği Bölümü
Dersin Koordinatörü	AHMET YILMAZ
Dersi Veren(ler)	AHMET YILMAZ, HÜLYA DEMİR, VOLKAN ÇAĞDAŞ
Asistan(lar)ı	

Dersin Amacı	Ders, İmar Kanununun 18'inci maddesine göre yapılan arazi ve arsa düzenlemesi işlem sürecini ve bu sürecin teknik, hukuki, ekonomik ve etik boyutlarını, İmar Hukuku ile yüksek yargı kararları, proje yönetimi, etik değerler ve mühendislik ekonomisi ilkelerine uygun biçimde uygulatmayı amaçlamaktadır.
Dersin İçeriği	İmar Hukuku; Arazi ve Arsa Düzenlemesinin Teknik Süreçleri; Proje yönetimi; Maliyet ve Fayda Hesapları
Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok

Ders Öğrenim Çıktıları

1	Öğrenciler, bilgisayar destekli tasarım yazılımlarını parselasyon planlarını tasarlar ve tescile esas belgeleri üretir (PÇ-3.1, PÇ-7.3, PÇ-11.2).
2	Öğrenciler, arazi ve arsa düzenlemesine ilişkin etik değerleri bilir.
3	Öğrenciler, arazi ve arsa düzenlemesine ilişkin yasal hükümleri bilir (PÇ-11.2).
4	Öğrenciler, arazi ve arsa düzenlemesine ilişkin yüksek yargı kararlarını bilir (PÇ-7.3).
5	Öğrenciler yasal belgeleri ve nasıl hazırlanması gerektiğini bilir (PÇ-11.2).

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	İmar uygulamasına giriş – Proje yönetimi ilkeleri	
2	İmar uygulamasına giriş – Hukuki temeller	
3	İmar uygulamasına giriş – Hukuki temeller	
4	Teknik süreçler – Kadastro paftasının sayısallaştırılması	
5	Teknik süreçler – Mülkiyet bilgilerinin oluşturulması	
6	Teknik süreçler – Uygulama haritasının hazırlanması	
7	Teknik süreçler – Kadastro ayırma çaplarının hazırlanması	
8	Ara Sınav 1	

9	Teknik süreçler – Ada aplikasyon ve rölöve krokilerinin hazırlanması	
10	Teknik süreçler – Özet cetvelinin hazırlanması	
11	Parselasyon ve dağıtım işlemine ilişkin teknik, hukuki ve etik ilkeler	
12	Teknik süreçler – Geçici parselasyon planının tasarlanması	
13	Proje Kontrolü - 2	
14	Teknik süreçler – Kesin parselasyon planının tasarlanması ve teknik süreçler – dağıtım çizelgelerinin hazırlanması ve İmar uygulaması projeleri için maliyet teklifi hazırlama Proje Kontrolü - 3	
15	Final	

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuvar		
Uygulama	1	20
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev		
Sunum/Jüri		
Projeler	2	40
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar		
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	13	3	39
Laboratuvar			
Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	13	3	39
Derse Özgü Staj			
Ödev			
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler	13	3	39
Sunum / Seminer			

Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)			
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	26	26
Toplam İşyükü			143
Toplam İşyükü / 30(s)			4.77
AKTS Kredisi			5
Diğer Notlar	Yok		