



## Ders Bilgi Formu

| Ders Adı             | Kodu    | Yerel Kredi | AKTS | Ders (saat/hafta) | Uygulama (saat/hafta) | Laboratuvar (saat/hafta) |
|----------------------|---------|-------------|------|-------------------|-----------------------|--------------------------|
| Taşınmaz sigortaları | EML2131 | 2           | 2    | 2                 | 0                     | 0                        |

|            |     |
|------------|-----|
| Önkoşullar | Yok |
|------------|-----|

|         |     |
|---------|-----|
| Yarıyıl | Güz |
|---------|-----|

|             |        |
|-------------|--------|
| Dersin Dili | Türkçe |
|-------------|--------|

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Dersin Seviyesi | Ön Lisans Seviyesi |
|-----------------|--------------------|

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Ders Kategorisi | Temel Meslek Dersleri |
|-----------------|-----------------------|

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Dersin Veriliş Şekli | Yüz yüze |
|----------------------|----------|

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| Dersi Sunan Akademik Birim | Emlak ve Emlak Yönetimi |
|----------------------------|-------------------------|

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Dersin Koordinatörü | Seyfullah DEMİRKAYA |
|---------------------|---------------------|

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Dersi Veren(ler) | Seyfullah DEMİRKAYA |
|------------------|---------------------|

|               |  |
|---------------|--|
| Asistan(lar)ı |  |
|---------------|--|

|              |                                                                      |
|--------------|----------------------------------------------------------------------|
| Dersin Amacı | öğrenciye taşınmaz sigortaları ve uygulamaları hakkında bilgi vermek |
|--------------|----------------------------------------------------------------------|

|                |                                                          |
|----------------|----------------------------------------------------------|
| Dersin İçeriği | Sigorta Türleri-Rizikolar-Teminatlar-Limitler-İstisnalar |
|----------------|----------------------------------------------------------|

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| Opsiyonel Program Bileşenleri | Yok |
|-------------------------------|-----|

### Ders Öğrenim Çıktıları

|   |                           |
|---|---------------------------|
| 1 | sigorta kavramını öğrenme |
| 2 | sigorta türleri           |
| 3 | emlak sigorta gerekliliği |
| 4 | yöntemler                 |
| 5 | uygulamalar               |

### Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

| Hafta | Konular              | Ön Hazırlık |
|-------|----------------------|-------------|
| 1     | Sigorta Türleri      |             |
| 2     | Rizikolar            |             |
| 3     | Teminatlar           |             |
| 4     | Limitler             |             |
| 5     | İstisnalar           |             |
| 6     | İç Sigorta           |             |
| 7     | Taşıma Sigortası     |             |
| 8     | Ara Sınav 1          |             |
| 9     | 1.vize               |             |
| 10    | Trafik Sigorta       |             |
| 11    | taşınmaz sigortaları |             |

|    |                        |  |
|----|------------------------|--|
| 12 | dask sigortası         |  |
| 13 | özel konut sigortaları |  |
| 14 | hasar tesbiti          |  |
| 15 | Final                  |  |

## Değerlendirme Sistemi

| Etkinlikler                                  | Sayı | Katkı Payı |
|----------------------------------------------|------|------------|
| Devam/Katılım                                |      |            |
| Laboratuvar                                  |      |            |
| Uygulama                                     |      |            |
| Arazi Çalışması                              |      |            |
| Derse Özgü Staj                              |      |            |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği                |      |            |
| Ödev                                         |      |            |
| Sunum/Jüri                                   |      |            |
| Projeler                                     |      |            |
| Seminer/Workshop                             |      |            |
| Ara Sınavlar                                 | 1    | 60         |
| Final                                        | 1    | 40         |
| Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı |      | 60         |
| Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı        |      | 40         |
| TOPLAM                                       |      | 100        |

## AKTS İşyükü Tablosu

| Etkinlikler                                         | Sayı | Süresi (Saat) | Toplam İşyükü |
|-----------------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| Ders Saati                                          | 15   | 2             | 30            |
| Laboratuvar                                         |      |               |               |
| Uygulama                                            |      |               |               |
| Arazi Çalışması                                     |      |               |               |
| Sınıf Dışı Ders Çalışması                           | 15   | 2             | 30            |
| Derse Özgü Staj                                     |      |               |               |
| Ödev                                                |      |               |               |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği                       |      |               |               |
| Projeler                                            |      |               |               |
| Sunum / Seminer                                     |      |               |               |
| Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi) | 1    | 4             | 4             |
| Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)        | 1    | 4             | 4             |
| Toplam İşyükü                                       |      |               | 68            |
| Toplam İşyükü / 30(s)                               |      |               | 2.27          |
| AKTS Kredisi                                        |      |               | 2             |

|              |     |
|--------------|-----|
| Diğer Notlar | Yok |
|--------------|-----|