



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
Taşınmaz Değerleme ve Geliştirmede Coğrafi Analiz	HRT5305	3	7.5	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Bahar
---------	-------

Dersin Dili	Türkçe
Dersin Seviyesi	Yüksek Lisans Seviyesi
Ders Kategorisi	Uzmanlık/Alan Dersleri
Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze

Dersi Sunan Akademik Birim	Harita Mühendisliği Bölümü
Dersin Koordinatörü	Atanmamış
Dersi Veren(ler)	
Asistan(lar)ı	

Dersin Amacı	Bu dersin amacı taşınmaz geliştirme amaçlarıyla CBS kullanımı olanaklarını incelemek ve taşınmaz değerlendirme sürecinin CBS ortamında gerçekleştirilebilmesi için coğrafi ve istatistiki analizlerin yapılabilmesi konusunda bilgi ve deneyim kazandırmaktır.
Dersin İçeriği	Giriş / temel bilgiler / taşınmaz geliştirme ve değerlemede CBS ile analizler / doğruluk değerlendirme.
Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok

Ders Öğrenim Çıktıları

1	Öğrenci, taşınmaz geliştirme ve değerlendirme uygulamaları için CBS tasarlamayı ve uygulanmayı öğrenir.
2	Öğrenci, CBS kullanımını öğrenir.
3	Öğrenci, doğruluk değerlendirmesini öğrenir.

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Giriş	NA
2	Temel bilgiler: CBS	Ders notu, makaleler, tezler
3	Temel bilgiler: Coğrafi ve istatistiki analiz	Ders notu, makaleler, tezler
4	Temel bilgiler: Taşınmaz değerlendirme yöntemleri ve algoritmalar	Ders notu, makaleler, tezler
5	Temel bilgiler: Taşınmaz geliştirme	Ders notu, makaleler, tezler
6	Temel bilgiler: Konumsal karar destek sistemleri ve yöntemler	Ders notu, makaleler, tezler
7	Taşınmaz geliştirme ve CBS ile analizler	Ders notu, makaleler, tezler
8	Ara Sınav 1	Ders notu, makaleler, tezler
9	Taşınmaz değerlendirme ve CBS ile analizler	Ders notu, makaleler, tezler
10	Taşınmaz değerlendirme ve CBS ile analizler	Ders notu, makaleler, tezler

11	Doğruluk değerlendirme	Ders notu, makaleler, tezler
12	Örnek çalışmalar	Ders notu, makaleler, tezler
13	Örnek çalışmalar	Ders notu, makaleler, tezler
14	Öğrenci sunumları	NA
15	Final	NA

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuvar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev	3	20
Sunum/Jüri	3	20
Projeler		
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar	1	20
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	14	3	42
Laboratuvar			
Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	14	3	42
Derse Özgü Staj			
Ödev	3	20	60
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler			
Sunum / Seminer	3	20	60
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	10	10
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	11	11
Toplam İşyükü			225
Toplam İşyükü / 30(s)			7.50

AKTS Kredisi		7.5
--------------	--	-----

Diğer Notlar	Yok
--------------	-----