



Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
Taşınmaz hukuku	HAR2141	3	3	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Güz
---------	-----

Dersin Dili	Türkçe
Dersin Seviyesi	Ön Lisans Seviyesi
Ders Kategorisi	Temel Meslek Dersleri
Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze

Dersi Sunan Akademik Birim	Harita ve Kadastro
Dersin Koordinatörü	Namık Kutlu
Dersi Veren(ler)	
Asistan(lar)ı	

Dersin Amacı	Mesleki hukukla ilgili uygulamaları yapmaktır
Dersin İçeriği	Eşya hukuku, Taşınmaz mülkiyeti, Yasal mirasçılar, Mirasta dağıtım, Tapu bilgi sistemi, Tapu sicilindeki işlemler, Kat mülkiyeti işlemleri, Kat irtifakı işlemleri, Kamulaştırma öncesi işlemler, Kamulaştırma teknik işlemleri, Kamulaştırma teknik dosya hazırlama, Kamulaştırma örnek projeler
Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok

Ders Öğrenim Çıktıları

1	Taşınmaz mülkiyetinin konusu ve içeriğini kavrayabilme
2	Miras hukuku mevzuatını inceleyebilme
3	Miras dağıtımında miras paylaşım oranlarını hesaplayabilme
4	Türk tapu sicili sistemini kavrayabilme
5	Kat mülkiyeti mevzuatı işlemlerini uygulayabilme

Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Eşya hukuku	Ders notları
2	Taşınmaz mülkiyeti	Ders notları
3	Yasal mirasçılar	Ders notları
4	Mirasta dağıtım	Ders notları
5	Mirasta dağıtım	Ders notları
6	Tapu bilgi sistemi	Ders notları
7	Tapu sicilindeki işlemler	Ders notları
8	Ara Sınav 1	
9	Tapu sicilindeki işlemler	Ders notları

10	Kat mülkiyeti işlemleri	Ders notları
11	Kat irtifakı işlemleri	Ders notları
12	Kamulaştırma öncesi işlemler	Ders notları
13	Kamulaştırma öncesi işlemler	
14	Kamulaştırma teknik dosya hazırlama	Ders notları
15	Final	Ders notları

Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuvar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev		
Sunum/Jüri		
Projeler		
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar	1	60
Final	1	40
Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı		60
Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı		40
TOPLAM		100

AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	14	3	42
Laboratuvar			
Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	14	2	28
Derse Özgü Staj			
Ödev			
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler			
Sunum / Seminer			
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	6	6
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	6	6
Toplam İşyükü			82

Toplam İşyükü / 30(s)	2.73
AKTS Kredisi	3

Diğer Notlar	Yok
--------------	-----