



## Ders Bilgi Formu

| Ders Adı                   | Kodu    | Yerel Kredi | AKTS | Ders (saat/hafta) | Uygulama (saat/hafta) | Laboratuvar (saat/hafta) |
|----------------------------|---------|-------------|------|-------------------|-----------------------|--------------------------|
| Kentsel Toprak Düzenlemesi | HRT4521 | 3           | 4    | 3                 | 0                     | 0                        |

|            |         |
|------------|---------|
| Önkoşullar | HRT3571 |
|------------|---------|

|         |     |
|---------|-----|
| Yarıyıl | Güz |
|---------|-----|

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Dersin Dili          | Türkçe                |
| Dersin Seviyesi      | Lisans Seviyesi       |
| Ders Kategorisi      | Temel Meslek Dersleri |
| Dersin Veriliş Şekli | Yüz yüze              |

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| Dersi Sunan Akademik Birim | Harita Mühendisliği Bölümü |
| Dersin Koordinatörü        | HÜLYA DEMİR                |
| Dersi Veren(ler)           | HÜLYA DEMİR                |
| Asistan(lar)ı              | AHMET YILMAZ               |

|                               |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dersin Amacı                  | Dersin amacı öğrencilere kentsel toprak düzenleme kavram, yöntem ve uygulama süreçlerine ilişkin temel bilgi birikimini vermek ve uygulama becerisi kazandırmaktır. |
| Dersin İçeriği                | Toprak düzenlemeleri, Kentsel toprak yasaları; İmar uygulaması; İmar planları; Plan uygulamaları                                                                    |
| Opsiyonel Program Bileşenleri | Yok                                                                                                                                                                 |

### Ders Öğrenim Çıktıları

|   |                                                                                                                                                             |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Öğrenciler, kentsel toprak düzenleme yöntemleri hakkında edindikleri bilgilerle tüm kentsel düzenleme yöntemlerine ilişkin karmaşık problemleri çözer.(PÇ3) |
| 2 | Öğrenciler, düzenleme ortaklık payı kesintilerini formüle eder ve çözer.(PÇ3)                                                                               |
| 3 | Öğrenciler, kentsel toprak düzenlemesinin hukuki boyutuna ilişkin yasa ve yönetmeliklere ulaşma ve kullanma becerisi kazanır. (PÇ30)                        |
| 4 | Harita mühendisliği disiplinde kentsel toprak düzenlemesi uygulamalarında güncel bilgiye erişebilme becerisi kazanır. (PÇ30)                                |
| 5 | Öğrenciler imar planlarını hukuki kurallara uygun olarak uygulama becerisi kazanır.(PÇ24)                                                                   |

### Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

| Hafta | Konular                                                                                                               | Ön Hazırlık |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1     | Giriş ve temel kavramlar                                                                                              | NA          |
| 2     | Türk İmar Tüzesinin Gelişimi-Cumhuriyet Dönemi Öncesi Ve 1923-1985 Dönemi-1985 Sonrası Dönemi-3194 Sayılı İmar Kanunu | NA          |
| 3     | Sosyo-Ekonomik Ve Fiziksel Planlamada Temel İlkeler                                                                   | NA          |
| 4     | İmar Planlama, İmar Planlamanın Temel İlkeleri                                                                        | NA          |
| 5     | Kentsel Toprak Düzenlemesi Uygulama Yöntemleri                                                                        | NA          |
| 6     | Kentsel Toprak Düzenlemesi Uygulama Yöntemleri                                                                        | NA          |

|    |                                                                                                    |    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 7  | 3194 Sayılı İmar Kanunu Uyarınca Kentsel Toprak Düzenlemesi                                        | NA |
| 8  | Ara Sınav 1                                                                                        | NA |
| 9  | 3194 Sayılı İmar Kanunu Uyarınca Kentsel Toprak Düzenlemesi                                        | NA |
| 10 | 3194 Sayılı İmar Kanunu Uyarınca Kentsel Toprak Düzenlemesi                                        | NA |
| 11 | 3194 Sayılı İmar Kanunu Uyarınca Kentsel Toprak Düzenlemesi                                        | NA |
| 12 | 3194 Sayılı İmar Kanunu Uyarınca Kentsel Toprak Düzenlemesi                                        | NA |
| 13 | 3194 Sayılı İmar Kanunu Uyarınca Kentsel Toprak Düzenlemesi-<br>Yarıyıl İçi (Vize Sınavı 2) Sınavı | NA |
| 14 | 3194 Sayılı İmar Kanunu Uyarınca Kentsel Toprak Düzenlemesi                                        | NA |
| 15 | Final                                                                                              | NA |

## Değerlendirme Sistemi

| Etkinlikler                                  | Sayı | Katkı Payı |
|----------------------------------------------|------|------------|
| Devam/Katılım                                | 0    | 0          |
| Laboratuvar                                  | 0    | 0          |
| Uygulama                                     | 0    | 0          |
| Arazi Çalışması                              | 0    | 0          |
| Derse Özgü Staj                              | 0    | 0          |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği                | 0    | 0          |
| Ödev                                         | 0    | 0          |
| Sunum/Jüri                                   | 0    | 0          |
| Projeler                                     | 0    | 0          |
| Seminer/Workshop                             | 0    | 0          |
| Ara Sınavlar                                 | 2    | 60         |
| Final                                        | 1    | 40         |
| Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı |      | 60         |
| Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı        |      | 40         |
| TOPLAM                                       |      | 100        |

## AKTS İşyükü Tablosu

| Etkinlikler                   | Sayı | Süresi (Saat) | Toplam İşyükü |
|-------------------------------|------|---------------|---------------|
| Ders Saati                    | 13   | 3             | 39            |
| Laboratuvar                   | 0    | 0             | 0             |
| Uygulama                      | 0    | 0             | 0             |
| Arazi Çalışması               | 0    | 0             | 0             |
| Sınıf Dışı Ders Çalışması     | 13   | 3             | 39            |
| Derse Özgü Staj               | 0    | 0             | 0             |
| Ödev                          | 0    | 0             | 0             |
| Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği | 0    | 0             | 0             |
| Projeler                      | 0    | 0             | 0             |

|                                                     |   |    |      |
|-----------------------------------------------------|---|----|------|
| Sunum / Seminer                                     | 0 | 0  | 0    |
| Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi) | 2 | 10 | 20   |
| Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)        | 1 | 10 | 10   |
| <b>Toplam İşyükü</b>                                |   |    | 108  |
| <b>Toplam İşyükü / 30(s)</b>                        |   |    | 3.60 |
| <b>AKTS Kredisi</b>                                 |   |    | 4    |

  

|              |     |
|--------------|-----|
| Diğer Notlar | Yok |
|--------------|-----|