



## Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
İnşaat Projeleri Açısından İmar ve Belediye Mevzuatı	INS5811	3	7.5	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Güz
---------	-----

Dersin Dili	Türkçe
-------------	--------

Dersin Seviyesi	Yüksek Lisans Seviyesi
-----------------	------------------------

Ders Kategorisi	Uzmanlık/Alan Dersleri
-----------------	------------------------

Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze
----------------------	----------

Dersi Sunan Akademik Birim	Harita Mühendisliği Bölümü
----------------------------	----------------------------

Dersin Koordinatörü	HÜLYA DEMİR
---------------------	-------------

Dersi Veren(ler)	HÜLYA DEMİR
------------------	-------------

Asistan(lar)ı	
---------------	--

Dersin Amacı	İnşaat projelerinin değerlendirilmesi için gerekli imar ve belediye mevzuatı ile ilgili temel bilgileri kazandırmak.
--------------	--

Dersin İçeriği	İmar mevzuatı, imar mevzuatında merkezi ve yerel yönetimlerin yetkileri, belediye mevzuatı, belediye mevzuatında yerel yönetimlerin yetkileri.
----------------	--

Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok
-------------------------------	-----

### Ders Öğrenim Çıktıları

1	İmar mevzuatı ile ilgili temel bilgi ve teknikleri inşaat projeleri açısından kullanma bilgi ve becerisi kazanma
2	Belediye mevzuatı ile ilgili temel bilgi ve teknikleri inşaat projeleri açısından kullanma bilgi ve becerisi kazanma
3	İlgili yasal mevzuata ilişkin mevcut bilgi sistemlerini kullanabilme becerisini kazanma

### Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Giriş, mevzuat, imar mevzuatı ve belediye mevzuatı ile ilgili temel kavramlar	
2	İmar mevzuatı ile ilgili temel yasalar: İmar Kanunu	
3	İmar mevzuatı ile ilgili temel yasalar: İmar Kanunu	
4	İmar Kanunu uygulama yönetmelikleri: Plan Yapım Yönetmeliği, Arsa ve Arazi Düzenleme Yönetmeliği	
5	İmar Kanunu uygulama yönetmelikleri: Otopark Yönetmeliği, Sığınak Yönetmeliği, Isı Yalıtım Yönetmeliği	
6	Yönetmeliklerinin uygulama örnekleri	
7	İmar mevzuatı ile ilgili temel yasalar: Kıyı Kanunu, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu	
8	Ara Sınav 1	

9	Kamulaştırma Kanunu	
10	Kentsel Dönüşüm, Yasal Altlıkları	
11	Belediye Kanunu, Büyükşehir Belediyesi Kanunu	
12	Belediye Gelirleri Kanunu	
13	Sunumlar	
14	Sunumlar	
15	Final	

## Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım		
Laboratuvar		
Uygulama		
Arazi Çalışması		
Derse Özgü Staj		
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği		
Ödev		
Sunum/Jüri	1	15
Projeler	1	15
Seminer/Workshop		
Ara Sınavlar	1	30
Final	1	40
<b>Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı</b>		60
<b>Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı</b>		40
<b>TOPLAM</b>		100

## AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	14	3	42
Laboratuvar			
Uygulama			
Arazi Çalışması			
Sınıf Dışı Ders Çalışması	14	8	112
Derse Özgü Staj			
Ödev			
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği			
Projeler	1	20	20
Sunum / Seminer	1	20	20
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	14	14
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	17	17

	<b>Toplam İşyüğü</b>	225
	<b>Toplam İşyüğü / 30(s)</b>	7.50
	<b>AKTS Kredisi</b>	7.5

Diđer Notlar	Yok
--------------	-----