



## Ders Bilgi Formu

Ders Adı	Kodu	Yerel Kredi	AKTS	Ders (saat/hafta)	Uygulama (saat/hafta)	Laboratuvar (saat/hafta)
Taşınmaz Değerleme Ve Geliştirmede Arazi Yönetimi	HRT5304	3	7.5	3	0	0

Önkoşullar	Yok
------------	-----

Yarıyıl	Güz
---------	-----

Dersin Dili	İngilizce, Türkçe
-------------	-------------------

Dersin Seviyesi	Yüksek Lisans Seviyesi
-----------------	------------------------

Ders Kategorisi	Uzmanlık/Alan Dersleri
-----------------	------------------------

Dersin Veriliş Şekli	Yüz yüze
----------------------	----------

Dersi Sunan Akademik Birim	Harita Mühendisliği Bölümü
----------------------------	----------------------------

Dersin Koordinatörü	HÜLYA DEMİR
---------------------	-------------

Dersi Veren(ler)	HÜLYA DEMİR, VOLKAN ÇAĞDAŞ
------------------	----------------------------

Asistan(lar)ı	
---------------	--

Dersin Amacı	Taşınmaz değerlendirme ve geliştirmede arazi yönetiminin temel araçlarının öğretilmesidir.
--------------	--

Dersin İçeriği	Arazi Yönetimi, Temel kavramlar, Temel atlıklar, Arazi yönetiminde ekonomik politikalar, Arazi yönetiminde sosyal politikalar, Arazi yönetiminde çevresel politikalar, Planlama adımları, Uygulama adımları, Yöntemler, Yaklaşımlar, Arazi yönetiminde değerlendirme
----------------	--

Opsiyonel Program Bileşenleri	Yok
-------------------------------	-----

### Ders Öğrenim Çıktıları

1	Öğrenci, taşınmaz değerlemede arazi yönetiminin temel araçları ile ilgili bilgi sahibi olur.
2	Öğrenci, taşınmaz geliştirmede arazi yönetiminin temel araçları ile ilgili bilgi sahibi olur.
3	Öğrenci, arazi yönetimiyle ilgili mevcut bilgi sistemlerini kullanma becerisini kazanır.

### Haftalık Konular ve İlgili Ön Hazırlık Çalışmaları

Hafta	Konular	Ön Hazırlık
1	Arazi Yönetimi, Temel Kavramlar	NA
2	Temel Kavramlar, Temel Altlıklar	NA
3	Arazi Yönetiminde Ekonomik Politikalar	NA
4	Arazi Yönetiminde Sosyal Politikalar	NA
5	Arazi Yönetiminde Çevresel Politikalar	NA
6	TMMOB'dan Uzman Katılımı	NA
7	Planlama Ve Uygulama Adımları, Yöntemler	NA
8	Ara Sınav 1	NA
9	Belediyeden Uzman Katılımı	NA
10	Uygulama Adımları, Yaklaşımlar	NA

11	TKGM'den Uzman Katılımı	NA
12	Arazi Yönetiminde Değerleme	NA
13	Değerleme Şirketlerinden Uzman Katılımı	NA
14	Genel Değerlendirme	NA
15	Final	NA

## Değerlendirme Sistemi

Etkinlikler	Sayı	Katkı Payı
Devam/Katılım	0	0
Laboratuvar	0	0
Uygulama	0	0
Arazi Çalışması	0	0
Derse Özgü Staj	0	0
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği	0	0
Ödev	0	0
Sunum/Jüri	1	15
Projeler	1	15
Seminer/Workshop	0	0
Ara Sınavlar	1	30
Final	1	40
<b>Dönem İçi Çalışmaların Başarı Notuna Katkısı</b>		60
<b>Final Sınavının Başarı Notuna Katkısı</b>		40
<b>TOPLAM</b>		100

## AKTS İşyükü Tablosu

Etkinlikler	Sayı	Süresi (Saat)	Toplam İşyükü
Ders Saati	14	3	42
Laboratuvar	0	0	0
Uygulama	0	0	0
Arazi Çalışması	0	0	0
Sınıf Dışı Ders Çalışması	14	8	112
Derse Özgü Staj	0	0	0
Ödev	0	0	0
Küçük Sınavlar/Stüdyo Kritiği	0	0	0
Projeler	1	20	20
Sunum / Seminer	1	20	20
Ara Sınavlar (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	15	15
Final (Sınav Süresi + Sınav Hazırlık Süresi)	1	16	16
<b>Toplam İşyükü</b>			225
<b>Toplam İşyükü / 30(s)</b>			7.50

	<b>AKTS Kredisi</b>	7.5
--	---------------------	-----

Diğer Notlar	Yok
--------------	-----